

Số: 401./TB-CCTHADS

Đắk Hà, ngày 30 tháng 5 năm 2023

## **Thông báo bán đấu giá và nộp tiền để nhận lại tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ *Bản án số 14/2022/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;*

Căn cứ *Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2022; Quyết định số 80/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;*

Căn cứ *Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;*

Căn cứ Thông báo số 01-16/2023/TBĐG-GLKT ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà Thông báo bán đấu giá tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 12, tờ bản đồ 148, Địa chỉ thửa đất: thôn 10, xã Đắk Hring, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, được UBND huyện Đắk Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BM986633 ngày 25/12/2013, đăng ký biến động ngày 25/7/2019. (*Thông tin tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản vào lúc giờ ngày 28/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.*)

### **Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 19/6/2023..

- Địa điểm xem tài sản: tại nơi có tài sản - thôn 10, xã Đắk Hring, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum

- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 ngày 19/6/2023 tại 444 Trần Phú, tp Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

### **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

6. Giá khởi điểm: 424.176.731 đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi bốn triệu, một trăm bảy mươi sáu nghìn, bảy trăm ba mươi một đồng*). Trong đó:

- Quyền sử dụng đất là: 315.165.060 đồng (*Bằng chữ: Ba trăm mười lăm triệu, một trăm sáu mươi lăm nghìn, không trăm sáu mươi đồng*).

- Tài sản gắn liền với đất: 109.011.671 đồng (*Bằng chữ: Một trăm lẻ chín triệu, không trăm mười một nghìn, sáu trăm bảy mươi một đồng*).

### **Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Tiền đặt trước: 65.000.000 đồng;

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/bộ

**Thời gian nộp tiền đặt trước:** Nộp vào ngày 19,20,21/6/2023...

**Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức bán đấu giá (công bố giá):** 14 giờ 30 phút ngày 22/6/2023. tại Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, Tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum. ĐT: 02603.850789.

Bà Phạm Hồng Ánh có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS Kon Tum;
- Lưu VT, HS-THA



**Nguyễn Thị Chính**